

2029/1

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovení §588 Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi

Zmluvné strany:

Predávajúca: **Žofia Karvášová rod. Rychvalská**,
Bardejov, občan SR.

Kupujúca : **Obec Hervartov**
IČO: 00322032
Hervartov č. 84, 086 22 Kl'ušov
zastúpená starostom obce **Miroslavom Mackaničom**

uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne bez skutkového či právneho omylu, pri plnej spôsobilosti na právne úkony dnešného dňa túto kúpnu **zmluvu**:

I.

Predávajúca, **Žofia Karvášová**
podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľností, parcel **E-KN č. 582/2** – orná pôda o výmere 898 m2 a **E-KN č. 1074** – orná pôda o výmere 1707 m2, vlastníctvo zapísané v **LV č. 1061** pod **B2** v podiele 1/4 k celku, katastrálne územie Hervartov.

II.

Predávajúca, **Žofia Karvášová**
odpredáva parcely **E-KN č. 582/2** – orná pôda o výmere 898 m2 a **E-KN č. 1074** – orná pôda o výmere 1707 m2 v podiele 1/4 k celku kupujúcej, **Obci Hervartov, IČO: 00322032** zastúpenej starostom obce Miroslavom Mackaničom do jej vlastníctva a obec Hervartov odkupuje a preberá do svojho vlastníctva citované parcely za celkove dohodnutú kúpnu cenu 1497,87 € (slovom : tisícštyristodeväťdesiatsedem eur a osemdesiatsedem centov), t.j. 2,30,- €/1m2, ktorá bola kupujúcou vyplatená v plnej výške v hotovosti predávajúcej pri podpise tejto kúpnej zmluvy.

III.

Predávajúca prehlasuje, že na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom prevodu neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záväzky ani iné právne povinnosti.

IV.

Kupujúca nadobudne vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom – katastrálnym odborom Bardejov, kedy zmluva nadobudne právne účinky

V.

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia účastníci zmluvy podľa platných právnych predpisov.

VI.

Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že táto kúpna zmluva bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne. V plnom rozsahu súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Hervartove dňa 2.3.2021

Predávajúca

Žofia Karvášová rod. Rychvalská

Kupujúca:

Obec Hervartov
zastúpená starostom obce
Miroslavom Mackaničom

